

## Miércoles 9 de octubre

- 09:00am - 06:00pm Asamblea Nacional de Presidentes FECOVAL
- 09:00am - 07:00pm Cursos simultáneos\*:  
**“Advanced Land Valuation: Sound Solutions to Perplexing Problems”**  
Instructor: Stephen S. Wagner
- “The recent valuation cases studies from Japan, Blue economy, revitalization of classic houses and DCF analysis under senarios”**  
Instructor: Yuko Tomizuka
- “Daño Moral, presupuestos de Valoración”**  
Instructor: Jannine Ontiveros Barba
- \*Costo independiente al carnet de congresista
- 08:00pm - 12:00am Coctel de bienvenida (Rompe Hielos) en la terraza del hotel sede

## Jueves 10 de octubre

- 08:00am Inscripciones en lobby de hotel sede
- 09:30am - 11:00am **INAUGURACIÓN** / Medalla Benigno Carmona
- 11:00am - 12:00pm Conferencia magistral: **“La Revolución Científica del Corazón”**  
Impartida por: Dr. Carlos Otero Meza
- 12:00pm - 12:30pm Foto grupal (hotel sede)
- 12:30pm - 02:00pm Panel de expertos: **“Vivienda adecuada, agregando valor a la ciudad y elemento esencial de la nueva política de vivienda en México”**  
Panelistas:
- Dr. Armando Rosales García (Subsecretario de Desarrollo Urbano y Vivienda de SEDATU)
  - Lic. Jorge Alberto Mendoza Sánchez (Director de la Sociedad Hipotecaria Federal y de BANOBRAS)
  - Arq. Agustín Rodríguez López (Vocal Ejecutivo del FOVISSSTE)
  - Lic. Carlos Martínez Velázquez (Directot General del INFONAVIT)
  - Dra. Edna Elena Vega Rangel (Directora de la CONAVI)
- Moderador: Arq. Salvador Padilla Castillo (Vicepresidente de FECOVAL)

02:00pm - 04:00pm  
04:00pm - 05:00pm

## COMIDA

Ponencias 4 salones simultáneos

### **Once años de experiencia profesional y académica en investigación aplicada para Valuación Automática de Viviendas**

Dr. Abelardo Casas Comadurán / Ing. Blanca Yazmin Lara Salinas

### **“Valuación de Maquinaria Agrícola y Equipo”**

Tractor y sus accesorios de sembradoras.  
Presentación práctica de informe pericial de avalúo.

Arq. Juan Angel Núñez Scarpellini

### **“La Innovación, alternativa prioritaria en valuación”**

E.V.I Ing. Juan Antonio Gómez Velázquez

### **“La Valuación en los tribunales; Derecho de vía, caso práctico”**

Ing. José de Jesús Orenday Castillo

05:00pm - 06:00pm

Ponencias 4 salones simultáneos

### **“Valuación del Parque Nacional *Cascada de Bassaseachic*”**

Ing. Francisco José Flores Ramos

### **“Avalúo de una mina... la importancia de identificar el problema”**

Ing. Jesús Benjamín Blanco Pérez

### **“El Avalúo Bancario de primera venta ejidal, nuevas tecnologías”**

Ing. Jesús Gerardo Ponce Vázquez

### **“Propuesta de Valoración de Capital Humano en las Organizaciones”**

MIAC. Iván de Jesús Villegas Yocupicio

07:00pm - 12:00am

## CENA TEMÁTICA

## Viernes 11 de octubre

10:00am - 11:00am

### **Conferencia magistral: “Elementos de Valor del Suelo Habitacional: Caso Hermosillo, Sonora; México”**

Impartida por: Dr. Jesús Quintana Pacheco

11:15am - 12:15pm

Ponencias 4 salones simultáneos

### **“Estimación de plusvalías generadas por programas de regeneración para la movilidad urbana, un análisis espacial de la valuación”**

Arq. Arehmi López García

11:15am - 12:15pm

**“La Valuación Inmobiliaria en el cambio climático: una posible herramienta para auxiliar su mitigación”**

Arq. Marco Tulio Muñoz López

**“Determinación del Valor de Indemnización de la Servidumbre de paso que afecta a un inmueble”**

Ing. Daniel Marcos Lird Ramírez

**“Capital Intelectual... ¿Activo Intangible o Tangible? Metodología para su Valoración”**

Msc Ing. Dulce María Maceo Sagó / Ing. Judith Delmary Méndez Domínguez

12:30pm - 01:30pm

Ponencias 4 salones simultáneos

**“Coeficientes bioclimáticos y su efecto en el valor de los inmuebles”**

Arq. Juan Manuel Ramírez Aguilera

**“Principios o fundamentos de finanzas empresariales para la valuación de empresas, marcas, intangibles y otros activos financieros”**

Arq. José Raúl Hernández Ramírez

**“Certificación de Peritos”**

Ing. Alberto López Cuevas / Ing. Enrique Rodríguez Nolasco

**“Nuevas y futuras Herramientas en Línea para Valuación”**

Dr. Benjamín Greenberg

01:45pm - 02:45pm

Ponencias 4 salones simultáneos

**“Otra forma de valuar la tierra para fines catastrales”**

Mtro. Julio E. Torres Coto Mazier

**“Nuevos retos y campos de acción para el Valuador Profesional, propuesta para la formación de especialistas en Valuación de Daño Moral”**

Ing. Fidel Alvarez González

**“Valuación de una pintura del artista mexicano Guillermo Gómez Mayorga con el método analítico jerárquico”**

LRBM Norma Andrea Sánchez González

**“Valuación de Negocios en Marcha como Opciones”**

Mtro. Diego Perezcano Beltrán

03:00pm - 05:00pm

**COMIDA**

05:00pm - 06:00pm

**Conferencia magistral: “Análisis del Valor en la Gestión del Patrimonio Histórico”**

Impartida por: Mtro. Juan Guillermo Rueda Osorio

## Viernes 11 de octubre

06:00pm - 07:00pm **CLAUSURA**  
08:30pm - 02:00am **CENA GALA (hotel sede)**

## Sábado 12 de octubre

05:15am Viaje postcongreso (tren "Chepe")  
07:30am Viaje postcongreso (Camión)

## COSTOS

**CURSOS\*** \$3,300

**CARNET ACOMPAÑANTES** \$4,900

<b>CONGRESISTA</b>	SOCIO FECOVAL	NO SOCIO
HASTA 30 DE AGOSTO	\$8,500	\$9,500
SEPTIEMBRE Y OCTUBRE	\$9,500	\$10,500

<b>POST-CONGRESO</b>	HOTEL MANSIÓN	HOTEL MIRADOR
CAMIONETA	\$5,700	\$6,900
TREN "CHEPE"	\$7,900	\$9,100

\*Costo independiente al carnet de congresista

